**基建（修缮）等改造项目工程量清单和控制价编制、预算编制、预算审核服务招标需求书**

**一、招标单位：**海南省妇女儿童医学中心

**二、招标范围：**基建（修缮）等改造项目工程量清单和控制价编制、预算编制、预算审核服务招标

三、**具体要求**

1.项目工程量清单和控制价编制、预算编制、预算审核工作可根据现场实际需要增派人员。

2.未经委托人允许，服务单位不得擅自更换项目负责人，否则将扣减相应编制服务费作为处罚。

3.服务单位人员必须熟悉国家和海南省相关的法律、法规及建筑技术规范，具有丰富的工程造价和咨询等方面经验、较强的协调能力和良好的职业道德。

4.服务单位人员在工程量清单和控制价编制、预算编制、预算审核过程中必须严格依照国家、省级等有关规范进行，遵守职业道德，严格遵守廉政管理规定。

**四、服务范围和要求**

**1.服务范围：**依据海南省妇女儿童医学中心基建（修缮）等改造项目工程施工图设计计算工程量，按照清单计量和计价规范编制工程量清单和招标控制价、预算编制、预算审核，出具成果文件。

**2.服务要求：**

（1）按国家对建设项目的有关规范和委托方的要求开展项目工程量清单及招标控制价、预算编制、预算审核工作。

（2）合理安排和组织好专业技术人员对项目编制工程量清单及招标控制、预算编制、预算审核。

（3）在编制工程量清单及招标控制价、预算编制、预算审核过程中，根据委托方的要求和建议以及项目实际情况及时修改补充成果内容，并向委托方及时报告相应的修改补充工作。

（4）在编制本项目工程量清单及招标控制价、预算编制、预算审核过程中，对委托方提供的资料严格保密。

（5）服务单位要对项目工程量清单及招标控制价、预算编制、预算审核结论负责。

**五、正常工作酬金支付要求**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **支付次数** | **支付时间** | **支付比例** |
| 1 | 出具正式的工程量清单和招标控制价、预算编制、预算审核编制成果文件后10个工作日内 | 80% |
| 2 | 项目工程招标完成后10个工作日内 | 20% |
| **备注：**委托人每次付款前，编制单位应向委托人开具等额正规发票，否则委托人有权拒绝付款。 | | |

**注：需求必须全部满足,逐条响应,否则做废标处理**